Numer zapytania	Z31/116/1/aktualizacja1
Tytuł zapytania	Usługi sprzątające i zachowania czystości w pomieszczeniach i halach produkcyjnych Sefako S.A. w Sędziszowie ETAP 2
Kupiec prowadzący:	Smutek, Jacek
Osoba kontaktowa w sprawach merytorycznych:	Smutek, Jacek
Data złożenia:	2026-11-17 11:30:15
Waluta:	PLN

TERMINY W ZAPYTANIU

Data i godzina rozpoczęcia przyjmowania ofert:	2026-11-17 12:00:00
Data i godzina zakończenia przyjmowania ofert:	2026-11-19 14:00:00
Termin zadawania pytań (do kiedy?):	2026-11-19 10:00:00

Załączniki	tak

Treść zapytania

Szanowni Państwo

Obecnie weryfikujemy oferty pod kątem rozważanym przez Zarząd Sefako.

Pierwotne warunki zapytania poniżej (także załączniki z pytaniami i odpowiedziami dotyczącymi 1 etapu postępowania). Na obecnym, drugim etapie nie planujemy już wizji lokalnych.

Przypomnę tylko - że przedmiotem postępowanie jest KOMPLEKSOWA usługa utrzymania czystości wraz z niezbędnymi sprzętem, pracownikami, środkami chemicznymi a także co istotne bo niektóre Państwa oferty tego nie wymieniają - środkami higienicznymi w ilościach gwarantujących nie występowanie braków..

Tak - odpis PFRON jest dla nas ważny i będzie uwzględniony w finalnej ocenie ofert.

Natomiast obecnie prosimy Państwa o weryfikację swoich ofert i ich ponowne przedstawienie przy warunku koniecznym w postaci zatrudnienia do oferowanej usługi minimum 7 Pań obecnie zatrudnionych na stanowisku sprzątaczek w Sefako. Nie ma decyzji, że będzie to konieczne ale Zarząd Sefako oczekuje porównania opcji ofert z zatrudnieniem Pracownic Sefako i bez takiego zatrudnienia, decyzja zostanie podjęta po analizie ofert z obydwu opcji)

Tym razem proszę od razu wpisać w ofercie wartość miesięcznej usługi ale od razu w 4 opcjach :

1. Usługa wartość PLN netto bez odpisu PFRON bez zatrudniania Pracownic Sefako.

2. Usługa wartość netto pomniejszona o GWARANTOWANY przez cały okres usługi odpis PFRON BEZ zatrudniania Pracownic Sefako..

3. Usługa wartość PLN netto bez odpisu PFRON z KONIECZNOŚCIĄ zatrudnienia siedmiu Pracownic Sefako.

4. Usługa wartość PLN netto pomniejszona o GWARANTOWANY przez cały okres usługi odpis PFRON z KONIECZNOŚCIĄ zatrudnienia siedmiu Pracownic Sefako

Jestem do Państwa dyspozycji w razie pytań.

Z wyrazami szacunku

Jacek Smutek

Szanowni Państwo

Sefako S.A. - największy w Polsce producent urządzeń energetycznych poszukuje podmiotu będącego w stanie świadczyć w pomieszczeniach biurowych i na halach produkcyjnych Sefako usługi sprzątania i utrzymania czystości.

Dane dotyczące obiektów będących przedmiotem zapytania znajdą Państwo w załączniku.

1. DANE ZAMAWIAJĄCEGO

- **Nazwa firmy:** SEFAKO S.A
- **Adres siedziby:** 28-340 Sędziszów, ul Przemysłowa 9.
- **NIP:** 656-00-07-874
- **Osoba do kontaktu:** Jacek Smutek **Tel. 502 56 72 70 / E-mail:** jacek.smutek@sefako.pl

2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowych usług sprzątania i utrzymania czystości w obiektach Zamawiającego, obejmujących **strefę biurowo-socjalną** oraz **halę produkcyjno-magazynową**.

Wykonawca w ramach realizacji umowy zobowiązany jest do zapewnienia:

- **Profesjonalnego sprzętu** (w tym maszyn czyszczących, szorowarek, odkurzaczy przemysłowych).
- **Profesjonalnych środków chemicznych** dostosowanych do rodzaju powierzchni (posadzki przemysłowe, wykładziny, gres itp.) posiadających niezbędne atesty i karty charakterystyki.
- **Artykułów higienicznych i eksploatacyjnych** (papier toaletowy, ręczniki papierowe, mydło w płynie, worki na śmieci, kostki toaletowe).

3. SPECYFIKACJA POWIERZCHNI (SZACUNKOWA) - wg załącznika

4. RAMOWY ZAKRES PRAC I CZĘSTOTLIWOŚĆ - wg załącznika

5. WYMAGANIA WOBEC WYKONAWCY

1. Posiadanie aktualnej **polisy ubezpieczeniowej OC** z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie mniejszą niż **[np. 500 000] PLN**.
2. Wdrożony i stosowany system kontroli jakości usług.
3. Zapewnienie personelu posiadającego aktualne badania lekarskie, szkolenia BHP oraz jednolitą, czystą odzież roboczą z identyfikatorami.
4. Przedstawienie wykazu środków chemicznych i sprzętu, które będą stosowane na obiekcie (wszystkie środki muszą posiadać karty charakterystyki w języku polskim).
5. Wyznaczenie stałego koordynatora / nadzorcy grupy sprzątającej dedykowanego do kontaktu z Zamawiającym.

6. WARUNKI UDZIAŁU I WIZJA LOKALNA

Zamawiający **wymaga przeprowadzenia wizji lokalnej** przed złożeniem oferty ostatecznej. Wizja lokalna ma na celu dokładne zapoznanie się ze specyfiką produkcji, stopniem zabrudzeń oraz rozkładem pomieszczeń.

- Terminy wizji lokalnej można uzgadniać do dnia: **30.10.2026**

7. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferta cenowa powinna być przedstawiona w formie tabelarycznej (netto) w rozbiciu na:

1. Koszt miesięcznej usługi sprzątania strefy biurowo-socjalnej (robocizna + sprzęt + chemia).
2. Koszt miesięcznej usługi sprzątania hali i magazynu (robocizna + maszyny + chemia przemysłowa).
3. Szacunkowy miesięczny koszt dostawy artykułów higienicznych (papier, ręczniki, mydło).
4. Cennik usług dodatkowych/okresowych (mycie okien, pranie wykładzin). **UWAGA - dopuszcza się przedstawienie oferty łącznej zawierającej koszt pkt 1-4 - jako średni, miesięczny koszt usługi netto.**
5. Informację o obowiązującym okresie stałości przedstawionych cen (kwartał, rok) oraz informację o warunkach powodujących zmianę przedstawionej ceny po okresie stałości cen.

8. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

- Oferty należy przesyłać drogą elektroniczną na adres e-mail: **jacek.smutek@sefako.pl** w temacie wpisując: *"Oferta – Usługi Sprzątające [Nazwa Twojej Firmy]"*.
- Termin składania ofert upływa dnia: **13.11.2026 o godzinie 14.00**

Zamawiający zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferty, przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranymi oferentami oraz unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyn.

Wszelkie pytania należy zadawać poprzez formularz w platformie zakupowej. Tą drogą będą też udzielane odpowiedzi.

LISTA ZAŁĄCZNIKÓW

Lp.	Dokumenty
1.	Usługi sprzątania, zachowania czystości - dane podstawowe.docx
2.	Magazyn MT PZ - rok 2025 —wersja zewnętrzna.xls
3.	Magazyn MT PZ - rok 2026 do 2026-11-05 — wersja zewnętrzna.xls
4.	Odpowiedzi na pytania.docx

PRODUKTY

Lp.	Produkt	Indeks/Nr produktu	Ilość	Jednostka miary	Kategoria zakupowa
1.	Usługa wartość PLN netto bez odpisu PFRON bez zatrudniania Pracownic Sefako		1	msc	Czystości i utrzymania terenów zielonych
2.	Usługa wartość netto pomniejszona o GWARANTOWANY przez cały okres usługi odpis PFRON BEZ zatrudniania Pracownic Sefako		1	msc	Czystości i utrzymania terenów zielonych
3.	Usługa wartość PLN netto bez odpisu PFRON z KONIECZNOŚCIĄ zatrudnienia siedmiu Pracownic Sefako		1	msc	Czystości i utrzymania terenów zielonych
4.	Usługa wartość PLN netto pomniejszona o GWARANTOWANY przez cały okres usługi odpis PFRON z KONIECZNOŚCIĄ zatrudnienia siedmiu Pracownic Sefako		1	msc	Czystości i utrzymania terenów zielonych

KRYTERIA OCENY OFERTY

Lp.	Kryterium	Waga	Czy kryterium zmienne	Sposób naliczania punktów	Składowa oceny
1.	Cena	1	Tak	Zniżkowy	Tak

KRYTERIA FORMALNE (WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU):

Lp.	Kryterium
1.	Termin płatności: 30 dni
2.	Miejsce dostawy: siedziba
3.	Koszt transportu: po stronie dostawcy

DODATKOWE PYTANIA DO OFERTY

Lp.	Pytanie
Brak pozycji	

SKŁADANIE OFERT

Zezwól na składanie ofert częściowych	nie
Zezwól na składanie ofert na zamienniki	nie
Zezwól na dodatkowe uwagi do produktów	nie
Zezwól na korygowanie ofert do momentu zakończenia przyjmowania ofert	tak
Zezwól na składanie ofert w przypadku braku spełniania kryteriów formalnych	nie
Zezwól na składanie ofert w innych walutach	nie
Zezwól na składanie ofert na inne ilości	nie
Zezwól na składanie ofert wariantowych	nie